

TRABAJO FIN DE GRADO - GRADO EN INGENIERÍA GEOMÁTICA Y TOPOGRAFÍA

Análisis del Convenio de Colaboración entre la Dirección General del Catastro y el Colegio Oficial de Ingeniería Geomática y Topográfica (COIGT) para la mejora del proceso de actualización de la cartografía catastral

Introducción

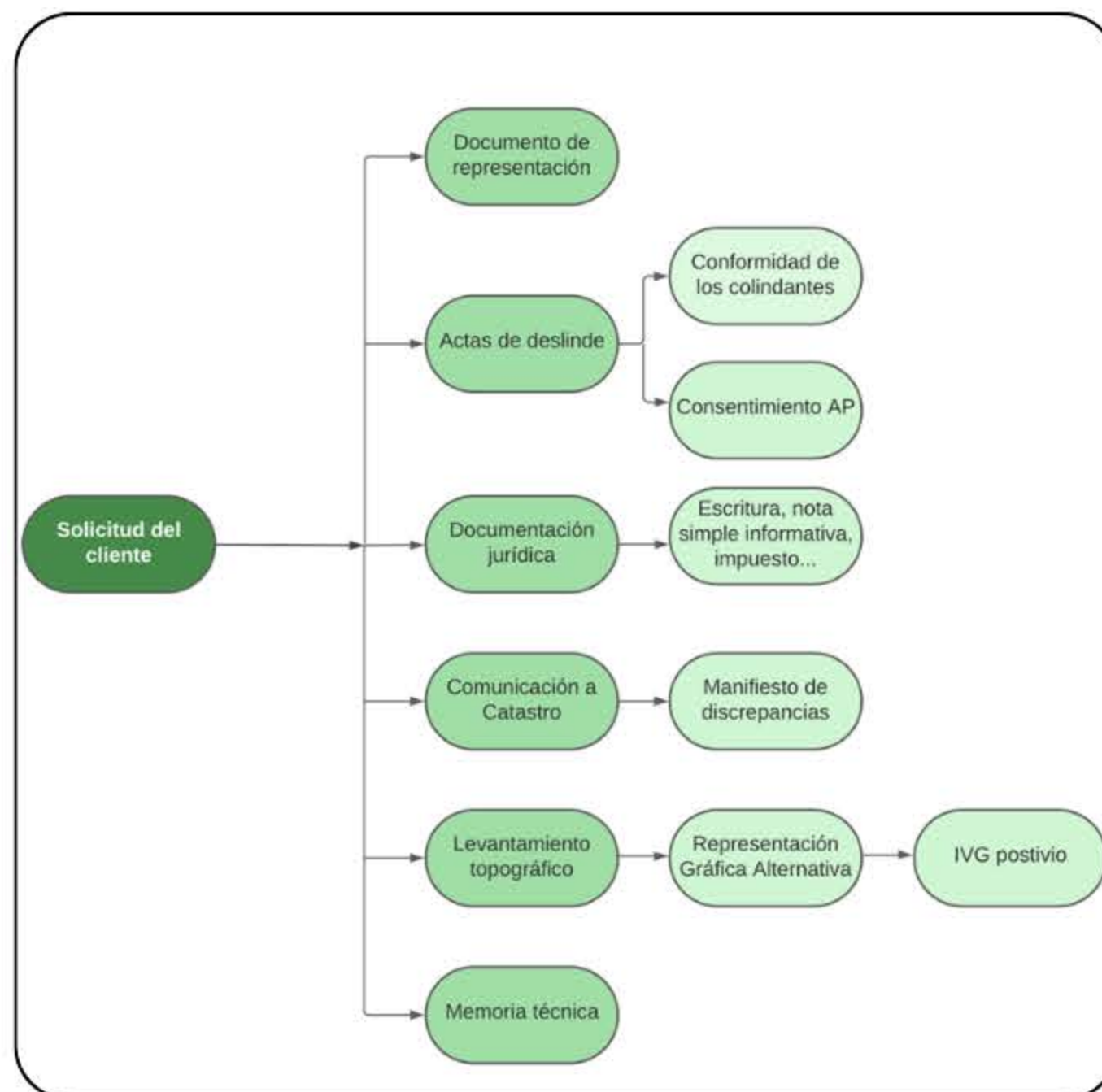
La colaboración DGC-COIGT se origina en respuesta a cambios legislativos significativos en España, específicamente en la Ley Hipotecaria y el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario. Estos cambios buscan coordinar el Catastro y el Registro de la Propiedad, abordando problemas históricos en las transacciones inmobiliarias y la gestión territorial

Objetivos

- Analizar el alcance y los objetivos del convenio de colaboración entre la DGC y el COIGT
- Examinar las herramientas utilizadas en la actualización de la cartografía catastral
- Medir la eficiencia del proceso de actualización mediante el convenio
- Evaluar la repercusión de esta colaboración en el ciudadano

Metodología

Subsanación de discrepancias



1. Estudio previo y datos



2. Levantamiento topográfico (RGA)



3. Generación GML e IVG



4. Documentación requerida



Resultados

- Mayor seguridad jurídica
- Acceso a información actualizada
- Mejora de la calidad de los datos catastrales
- Agilidad en el proceso de actualización
- Disminución de riesgos de conflictos

| Punto | CX | CY |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 719773.35 | 4364580.04 |
| 2 | 719 | |
| 3 | 719 | |
| 4 | 719 | |
| 5 | 719 | |
| 6 | 719 | |
| 7 | 719 | |



Conclusión

Esta colaboración ha repercutido en la formación y desarrollo de profesionales altamente calificados en la ingeniería Geomática y Topográfica, contribuyendo a elevar los estándares de la profesión y garantizando una actuación uniforme y profesional en la delimitación de la propiedad. Esta cooperación refleja cómo una colaboración puede mejorar en un campo tan importante como la delimitación inmobiliaria