



**CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS POR PROCEDIMIENTO ABIERTO**

Unidad proponente Vicerrectorado de los Campus e Infraestructuras

Codigo expediente MY13/VCI/A/39

**1. ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:**

Rector de la Universitat Politècnica de València

**2. CENTROS PETICIONARIOS VINCULADOS AL CONCURSO:**

**3. REFERENCIA DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN:**

MY13/VCI/A/39

**4. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN Y PLIEGO POR EL QUE SE RIGE:**

4.1. Procedimiento: Abierto, Varios criterios.

4.2. Justificación de la elección del procedimiento: El procedimiento y forma de adjudicación que se propone para este expediente es el Abierto, justificándose esta elección, al ser el procedimiento ordinario de adjudicación de estos contratos, de acuerdo con el artículo 138 apartado 2 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

4.3. Identificación del pliego: Pliego-Tipo informado favorablemente por el Servicio Jurídico y aprobado por el Rector el 4 marzo de 2011

4.4. Tramitación: Ordinaria

**5. OBJETO DEL CONTRATO Y LOTES: Explotación de una ferretería**

LOTE	DESCRIPCION	Nº UNIDADES
1	Explotación de una ferretería	

5.1 CLASIFICACIÓN C.P.V. (Vocabulario Común de la Contratación Pública):

44316000-8: Ferretería.

**6. VARIANTES:**

6.1. Admite variantes: No

**7. PLAZO DE EJECUCIÓN:**

7.1. Plazo de ejecución: 2 año(s) a partir de la fecha de inicio de la actividad.

**8. PRÓRROGA:**

8.1. Se admite prórroga: Si, por un plazo máximo de 10 años.

**9. CANON MÍNIMO ANUAL:**

Canon Mínimo	IVA
12,000.00 €	2,520.00 €



**CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS POR PROCEDIMIENTO ABIERTO**

Unidad proponente Vicerrectorado de los Campus e Infraestructuras

Código expediente MY13/VCIA/39

**10. GARANTIA PROVISIONAL:**

10.1. Constitución de garantía provisional: No

**11. GARANTIA DEFINITIVA:**

11.1. Constitución de garantía definitiva: Si

11.2. Importe total de la garantía definitiva: 12.000,00 (IVA excluido).

**12. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN:**

12.1 CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA POR APLICACIÓN DE FÓRMULAS.

LOTE	DESCRIPCION	PORCENTAJE
1	Canon	30
1	Porcentaje de descuentos sobre PVP	30
Subtotal puntos a sumar ( apartado 12.1)		60

1. **Canon anual** ofertado. Se valorará la mejor oferta con 30 puntos y el resto de las ofertas se puntuarán de forma directamente proporcional, por aplicación de la fórmula siguiente:

$$X = O \cdot 30 / O_e$$

Donde  $O_e$  = mejor oferta y  $O$  = cada una de las ofertas presentadas.

2. **Porcentaje de descuento general sobre P.V.P.** ofertado. Se valorará la mejor oferta con 30 puntos y el resto de las ofertas se puntuarán de forma directamente proporcional, por aplicación de la fórmula siguiente:

$$X = O \cdot 30 / O_e$$

Donde  $O_e$  = mejor oferta y  $O$  = cada una de las ofertas presentadas.

12.2 CRITERIOS QUE DEPENDEN DE UN JUICIO DE VALOR.

LOTE	DESCRIPCION	PORCENTAJE
1	Proyecto de explotación	30
1	Relación de productos y servicios ofertados	10
Subtotal puntos a sumar ( apartado 12.2)		40

Precedido de un índice enunciando numéricamente el contenido, y con un **máximo** de diez folios por ambas caras, se incluirá:



**CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS POR PROCEDIMIENTO ABIERTO**

Unidad proponente Vicerrectorado de los Campus e Infraestructuras

Código expediente MY13/CI/A/39

**1. Proyecto de explotación comercial**

Ocupará un máximo de 5 folios por ambas caras. Se valorará hasta un máximo de **30 puntos** el **Proyecto de Explotación Comercial** del servicio ofertado, en el que se detallen los siguientes apartados:

- Organización propuesta del servicio y servicio post venta.
- Relación de medios personales que se compromete a mantener en la prestación del servicio, con indicación de la cualificación técnica.
- Relación valorada de medios materiales (excluyendo el material fungible), que el licitador se compromete a aportar para la realización del servicio, con indicación de sus características. La decoración del local debe realizarse priorizando el uso de materiales respetuosos con el medio ambiente.

**2. Relación de productos y servicios ofertados.**

Ocupará un máximo de 5 folios por ambas caras. Se valorará hasta un máximo de **10 puntos** la **Relación de productos y servicios** ofertados, agrupados por familiar de productos.

Total puntos a sumar ( apartado 12.1 + apartado 12.2 )	100
--	-----

**13. PLAZO DE GARANTÍA:**

13.1. Procede definir un plazo de garantía: Si

15.2. En caso positivo, indicar plazo de garantía: 1 mes a partir de la liquidación de los gastos y del canon.

**14. RÉGIMEN DE PAGO:**

Lote 1: Semestralmente, con vencimiento a 30 de junio y a 31 de diciembre de cada año, independientemente de la fecha de inicio de la actividad

**15. SOLVENCIA ECONÓMICA, FINANCIERA Y TÉCNICA:**

LOTE	CRITERIO ECONOMICO
1	Informe de instituciones financieras o, en su caso, justificante de la existencia de un seguro de indemnización por riesgos profesionales.



**CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS POR PROCEDIMIENTO ABIERTO**

Unidad proponente Vicerrectorado de los Campus e Infraestructuras

Código expediente MY13/NCI/A/39

LOTE	CRITERIO TÉCNICO
1	Relación y documentación acreditativa de los servicios análogos prestados en los últimos tres años, con una duración como mínimo de un año, y que incluyan fecha y beneficiarios públicos o privados de los mismos, con indicación de persona de contacto.
1	Compromiso de suscribir un seguro de riesgos profesionales, en el caso de resultar adjudicatario.
1	Compromiso de no vender artículos que sean objeto de venta en otros locales comerciales en el campus y que no sean propios de un taller de bicicletas.

**16. LUGAR DE REALIZACIÓN DEL TRABAJO**

Universitat Politècnica de València. Campus de Vera. Valencia

**17. INFORMACIÓN DE CONTACTO**

Micro Web <http://www.upv.es/entidades/CYO/>

Dirección electrónica [contratacion@upv.es](mailto:contratacion@upv.es)

Dirección postal Servicio de Contratación. Camino de Vera, s/n. 46022 Valencia

Teléfono +34 963877406.

Facsimil +34 963877946

**18. PERFIL DE CONTRATANTE**

<http://www.upv.es/entidades/CYO/>

**19. OTRAS OBSERVACIONES ESPECÍFICAS SOBRE EL EXPEDIENTE:**

Se consideran obligaciones contractuales esenciales:

- Las obligaciones laborales y de seguridad social que el contratista está obligado a cumplir con sus trabajadores.
- Todas las condiciones relativas a la ejecución del contrato que el contratista incluya en su oferta y que hayan servido para obtener puntos en el procedimiento de adjudicación.
- La obligación por parte del contratista de presentar los certificados de estar al corriente de sus obligaciones tributarias y de Seguridad Social a requerimiento de la UPV.
- El pago periódico del canon anual ofertado por el contratista en su proposición, actualizado cada año con la variación del IPC.



Valencia, 07 de Junio de 2013