



**CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS POR PROCEDIMIENTO ABIERTO**

Unidad proponente MANTENIMIENTO

Código expediente MY14/00702/SE/61

**1. ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:**

Rector de la Universitat Politècnica de València

**2. CENTROS PETICIONARIOS VINCULADOS AL CONCURSO:**

**3. REFERENCIA DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN:**

MY14/00702/SE/61

**4. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN Y PLIEGO POR EL QUE SE RIGE:**

4.1. Procedimiento: Abierto, Varios criterios.

4.2. Justificación de la elección del procedimiento: El procedimiento y forma de adjudicación que se propone para este expediente es el Abierto, justificándose esta elección, al ser el procedimiento ordinario de adjudicación de estos contratos, de acuerdo con el artículo 138 apartado 2 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

4.3. Identificación del pliego: Pliego-Tipo informado favorablemente por el Servicio Jurídico y aprobado por el Rector el 27 marzo de 2014

4.4. Tramitación: Ordinaria

**5. OBJETO DEL CONTRATO Y LOTES: Servicio de mantenimiento de aparatos de elevación y manutención**

LOTE	DESCRIPCION	Nº UNIDADES
1	Ascensores Orona	
2	Ascensores Schindler	
3	Ascensores Thyssen	
4	Ascensores Pertor	
5	Ascensores Otis-González-Zadoya	
6	Ascensores Inelsa Zener	
7	Ascensores Kone-Avalsa	

**5.1 CLASIFICACIÓN C.P.V. (Vocabulario Común de la Contratación Pública):**

50750000-7: Servicios de mantenimiento de ascensores.

**6. VARIANTES:**

6.1. Admite variantes: No

**7. PLAZO DE EJECUCIÓN:**

7.1. Plazo de ejecución: 2 año(s) a partir del 1 de enero de 2015.

**8. PRÓRROGA:**

8.1. Se admite prórroga: Sí, por un plazo máximo de 2 año(s).



**CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS POR PROCEDIMIENTO ABIERTO**

Unidad proponente MANTENIMIENTO

Código expediente MY14/00702/SE/61

**9. MODIFICACIÓN DEL CONTRATO**

Podrá modificarse el contrato durante su periodo de vigencia para atender la limpieza de los nuevos espacios o edificios que se pongan en funcionamiento por la Universitat Politècnica de València, a los mismos precios unitarios por metro cuadrado y unidades que los contratados, con un límite inferior al 10% del precio de adjudicación del contrato.

En el procedimiento que se instruya para la adopción del acuerdo de modificación del contrato, se solicitará informe jurídico y se dará audiencia al contratista.

**10. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:**

Importe contrato: 539.669,48 Euros

Importe prórrogas previstas: 539.669,48 Euros

Importe máximo posibles modificados: 53.966,95 Euros

Valor estimado del contrato: 1.133.305,91 Euros

**11. PRESUPUESTO:**

11.1. Presupuesto total

AÑO	PARTIDA PRESUPUESTARIA	IMPORTE DEL CONTRATO	IVA
2015	00702000042222220	269.834,74 €	56.665,30 €
2016	00702000042222220	269.834,74 €	56.665,30 €

11.2. Presupuesto por lotes:

LOTE	PRECIO UNITARIO	UNIDAD CONSUMO	AÑO	IMPORTE DEL CONTRATO	IVA
1			2015	34.710,75 €	7.289,26 €
1			2016	34.710,75 €	7.289,26 €
2			2015	28.099,18 €	5.900,83 €
2			2016	28.099,18 €	5.900,83 €
3			2015	119.834,71 €	25.165,29 €
3			2016	119.834,71 €	25.165,29 €
4			2015	57.024,80 €	11.975,21 €
4			2016	57.024,80 €	11.975,21 €
5			2015	15.289,26 €	3.210,74 €
5			2016	15.289,26 €	3.210,74 €
6			2015	9.917,36 €	2.082,65 €
6			2016	9.917,36 €	2.082,65 €
7			2015	4.958,68 €	1.041,32 €
7			2016	4.958,68 €	1.041,32 €



**CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS POR PROCEDIMIENTO ABIERTO**

Unidad proponente MANTENIMIENTO

Código expediente MY14/00702/SE/61

11.3. Obligatoriedad de ir a lotes enteros: Si

11.4. Revisión de precios: No

**12. GARANTIA PROVISIONAL:**

12.1. Constitución de garantía provisional: No

**13. GARANTIA DEFINITIVA:**

13.1. Constitución de garantía definitiva: Si

13.2. Importe total de la garantía definitiva: 5 % del importe de adjudicación (IVA excluido).

**14. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN:**

14.1 CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA POR APLICACIÓN DE FÓRMULAS.

LOTE	DESCRIPCION	PORCENTAJE
Todos	Oferta Económica	55
Subtotal puntos a sumar ( apartado 14.1)		55

Se valorará con la siguiente fórmula:

$$\text{Puntuación} = 55 \times (B / B_{\max})^{(1/10)}$$

Siendo: B la baja ofertada por el concursante y B<sub>max</sub> la baja máxima ofertada.

14.2 CRITERIOS QUE DEPENDEN DE UN JUICIO DE VALOR.

LOTE	DESCRIPCION	PORCENTAJE
Todos	Valor Técnico	15
Todos	Medios humanos	10
Todos	Medios materiales	10
Todos	Mejoras ofertadas	10
Subtotal puntos a sumar ( apartado 14.2)		45

**Valor Técnico**

Se valorará la organización del trabajo para la mejor prestación del servicio, registros, certificados que acrediten su competencia y suficiencia como mantenedor del objeto del contrato.

**Medios Humanos**

Se valorará la cualificación del personal vinculado al contrato y complementos de personal respecto al mínimo exigido y soporte externo de personal por parte de la empresa.



**CUADRO DE CARACTERISTICAS DEL PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS POR PROCEDIMIENTO ABIERTO**

Unidad proponente MANTENIMIENTO

Codigo expediente MY14/00702/SE/61

**Medios Materiales**

Se valorarán la medios materiales directos y auxiliares a disposición del contrato, informatización del servicio, soporte externo de medios materiales por parte de la empresa.

**Mejoras**

Se valorarán las mejoras en el inmovilizado material UPV, inclusión servicios extraordinarios.

Total puntos a sumar ( apartado 14.1 + apartado 14.2 )	100
--	-----

**15. PROGRAMA DE TRABAJO**

15.1. Procede entregar programa de trabajo: Si, en el sobre 2.

**16. PLAZO DE GARANTÍA:**

16.1. Procede definir un plazo de garantía: Si

16.2. En caso positivo, indicar plazo de garantía: 1 año(s)

**17. RÉGIMEN DE PAGO:**

Todos los lotes: Según trabajos realizados

**18. SOLVENCIA ECONÓMICA, FINANCIERA Y TÉCNICA: Podrá acreditarse indistintamente por el cumplimiento de los requisitos de solvencia económica y técnica, o bien por la clasificación en el grupo y subgrupo correspondiente al contrato.**

LOTE	CRITERIO ECONOMICO
Todos	Seguro de responsabilidad civil, mínimo de 900.000 €

LOTE	CRITERIO TÉCNICO
Todos	Certificación de calidad ISO 9001, certificación ISO 14001 y Certificación OHSAS 18001.1.
Todos	Relación de los principales suministros o servicios efectuados durante los cinco últimos años en el sector público (importe, fechas, destino, con los correspondientes certificados).

**CLASIFICACIÓN:**

LOTE	GRUPO	SUBGRUPO	CATEGORIA
3	P	7	A

**19. LUGAR DE REALIZACIÓN DEL TRABAJO**

Universitat Politècnica de València. Campus de Vera, Campus de Alcoi y Campus de Gandía.



**CUADRO DE CARACTERISTICAS DEL PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS POR PROCEDIMIENTO ABIERTO**

Unidad  
proponente MANTENIMIENTO

Código  
expediente MY14/00702/SE/61

**20. INFORMACIÓN DE CONTACTO**

Micro Web <http://www.upv.es/entidades/CYO/>

Dirección electrónica [contratacion@upv.es](mailto:contratacion@upv.es)

Dirección postal Servicio de Contratación. Camino de Vera, s/n. 46022 Valencia

Teléfono +34 963877406. Facsímil +34 963877946

**21. PERFIL DE CONTRATANTE**

<http://www.upv.es/entidades/CYO/>

**22. OTRAS OBSERVACIONES ESPECÍFICAS SOBRE EL EXPEDIENTE:**

Adjudicación sometida a la condición suspensiva de existencia de crédito adecuado y suficiente para financiar las obligaciones derivadas del contrato en el ejercicio correspondiente.



Valencia, 25 de Julio de 2014