



CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS POR PROCEDIMIENTO ABIERTO

Unidad proponente Vicerrectorado de los Campus e Infraestructuras

Código expediente MY12/VCI/SE/54

1. ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:

Rector de la Universitat Politècnica de València

2. CENTROS PETICIONARIOS VINCULADOS AL CONCURSO:

3. REFERENCIA DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN:

MY12/VCI/SE/54

4. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN Y PLIEGO POR EL QUE SE RIGE:

4.1. Procedimiento: Abierto, Varios criterios.

4.2. Justificación de la elección del procedimiento: El procedimiento y forma de adjudicación que se propone para este expediente es el Abierto, justificándose esta elección, al ser el procedimiento ordinario de adjudicación de estos contratos, de acuerdo con el artículo 138 apartado 2 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

4.3. Identificación del pliego: Pliego-Tipo informado favorablemente por el Servicio Jurídico y aprobado por el Rector el 19 octubre de 2010

4.4. Tramitación: Ordinaria

5. OBJETO DEL CONTRATO Y LOTES: Mantenimiento de las instalaciones de climatización, calefacción y agua caliente sanitaria

LOTE	DESCRIPCIÓN	Nº UNIDADES
1	Mantenimiento de las instalaciones de climatización, calefacción y agua caliente sanitaria	

5.1 CLASIFICACIÓN C.P.V. (Vocabulario Común de la Contratación Pública):

5070000-2: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

6. VARIANTES:

6.1. Admite variantes: No

7. PLAZO DE EJECUCIÓN:

7.1. Plazo de ejecución: 1 año(s) a partir del 1 de enero de 2013

8. PRÓRROGA:

8.1. Se admite prórroga: Si

8.2. Número de prórrogas: 1



CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS POR PROCEDIMIENTO ABIERTO

Unidad proponente Vicerrectorado de los Campus e Infraestructuras

Código expediente MY12/VCI/SE/54

9. MODIFICACIÓN DEL CONTRATO

Podrá modificarse el contrato durante su periodo de vigencia para atender la entrada en servicio de nuevos edificios o instalaciones, así como la reducción en caso de desafectaciones, de acuerdo con el anexo 6 del Pliego de Prescripciones Técnicas, con un límite inferior al 10 % del precio de adjudicación del contrato.

En el procedimiento que se instruya para la adopción del acuerdo de modificación del contrato, se dará audiencia previa al contratista y se solicitará informe previo a la Oficina de la Secretaría General.

10. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:

Importe contrato: 1.200.000,00 Euro

Importe prórrogas previstas: 1.200.000,00 Euro

Importe máximo posibles modificados: 120.000,00 Euro

Valor estimado del contrato: 2.520.000,00 Euro

11. PRESUPUESTO:

11.1. Presupuesto total

AÑO	PARTIDA PRESUPUESTARIA	IMPORTE DEL CONTRATO	IVA
2013	00702000042222220	1.200.000,00 €	252.000,00 €

11.2. Presupuesto por lotes:

LOTE	PRECIO UNITARIO	UNIDAD CONSUMO	AÑO	IMPORTE DEL CONTRATO	IVA
1			2013	1.200.000,00 €	252.000,00 €

11.3. Obligatoriedad de ir a lotes enteros: Si

11.4. Revisión de precios: No

12. GARANTIA PROVISIONAL:

12.1. Constitución de garantía provisional: No

13. GARANTIA DEFINITIVA:

13.1. Constitución de garantía definitiva: Si

13.2. Importe total de la garantía definitiva: 5 % del importe de adjudicación (IVA excluido).



CUADRO DE CARACTERISTICAS DEL PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS POR PROCEDIMIENTO ABIERTO

Unidad proponente Vicerrectorado de los Campus e Infraestructuras

Codigo expediente MY12/VCI/SE/54

14. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN:

14.1 CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA POR APLICACIÓN DE FÓRMULAS.

LOTE	DESCRIPCION	PORCENTAJE
1	Oferta Económica	55
Subtotal puntos a sumar (apartado 14.1)		55

Oferta Económica:

Puntos $55 \times (B/B_{max})^{(1/15)}$

Siendo:

- B la baja ofertada por el concursante
- Bmax la baja máxima ofertada

14.2 CRITERIOS QUE DEPENDEN DE UN JUICIO DE VALOR.

LOTE	DESCRIPCION	PORCENTAJE
1	Valor Técnico	15
1	Medios Personales	10
1	Medios materiales vinculados	10
1	Mejoras ofertadas	10
Subtotal puntos a sumar (apartado 14.2)		45

Total puntos a sumar (apartado 14.1 + apartado 14.2)		100
--	--	-----

Valor técnico: Se valorará la organización del trabajo.

Medios personales: Se valorará la cualificación personal, los complementos de personal.

Medios materiales: Se valorará los medios directos y auxiliares y la informatización del servicio.

Mejoras: Las mejoras en inmovilizado material UPV y la inclusión de servicios extraordinarios.

15. PROGRAMA DE TRABAJO

15.1. Procede entregar programa de trabajo: No

16. PLAZO DE GARANTÍA:

16.1. Procede definir un plazo de garantía: Si

16.2. En caso positivo, indicar plazo de garantía: 1 año(s)

17. RÉGIMEN DE PAGO:



CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS POR PROCEDIMIENTO ABIERTO

Unidad proponente Vicerrectorado de los Campus e Infraestructuras

Código expediente MY12/VCI/SE/54

Lote 1: certificaciones mensuales

18. SOLVENCIA ECONÓMICA, FINANCIERA Y TÉCNICA:

No procede.

19-CLASIFICACIÓN

LOTE	GRUPO	SUBGRUPO	CATEGORIA	DESCRIPCION
1	P	3	D	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EQUIPOS E INSTALACIONES DE CALEFACCION Y AIRE ACONDICIONADO

20. FINANCIACIÓN CON FONDOS EUROPEOS: No.

21. LUGAR DE REALIZACIÓN DEL TRABAJO

Universitat Politècnica de València. Campus de Vera. ETSMRE Blasco Ibañez, Campus de Gandía, Campus de Alcoi.

22. INFORMACIÓN DE CONTACTO

Micro Web <http://www.upv.es/entidades/CYO/>

Dirección electrónica contratacion@upv.es

Dirección postal Servicio de Contratación. Camino de Vera, s/n. 46022 Valencia

Teléfono +34 963877406.

Facsímil +34 963877946

23. PERFIL DE CONTRATANTE

<http://www.upv.es/entidades/CYO/>

24. OTRAS OBSERVACIONES ESPECÍFICAS SOBRE EL EXPEDIENTE:

Valencia, 23 de Julio de 2012

