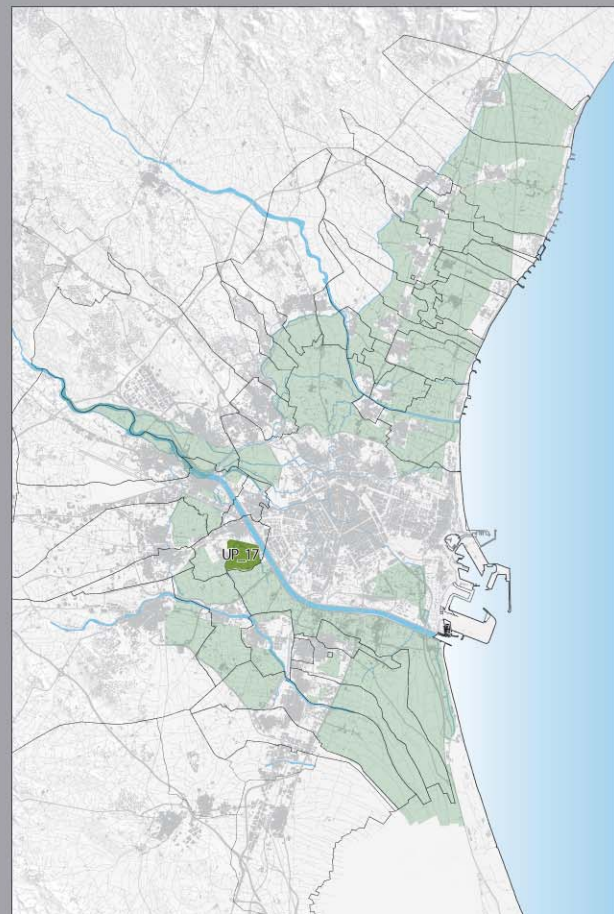


## UP 17\_ Horta de Xirivella

### localización



Localización de las Unidades de Paisaje (UP) de la Huerta de Valencia

### caracterización del paisaje

#### ESTRUCTURA HISTÓRICA

La unidad de paisaje, es atravesada de norte a sur por el *Camí de Fondo*. Otros caminos, más o menos paralelos a éste como el *Camí Vell de Picanya*, subrayan esta vertebración. La orientación principal de las acequias también es de Norte a Sur, y suponen también la vertebración del territorio de huerta de esta unidad de paisaje. Hay que destacar la escasa presencia de alquerías.

#### ACTIVIDAD AGRÍCOLA

Superficie agrícola repartida entre el cultivo de hortalizas y el de cítricos, sin zonificación alguna, generando un mosaico de cultivos herbáceos y arbóreos.

#### ÁREA REGADA

El riego es gestionado por la C.R. de la Sèquia de Xirivella.

#### ASPECTOS VISUALES: AMPLITUD VISUAL, CONECTIVIDAD Y FONDOS ESCÉNICOS DE INTERÉS

La amplitud visual de esta unidad, está condicionada por el cultivo de cítricos, cuya altura nos limita el alcance visual que pudiésemos tener de la amplitud total de la unidad de paisaje de Huerta.

La conexión visual con otras unidades de paisaje de huerta, sólo es posible a través de su límite Sur, donde se produce la conexión con la Huerta de Bennàger y con la Huerta de Faitanar.

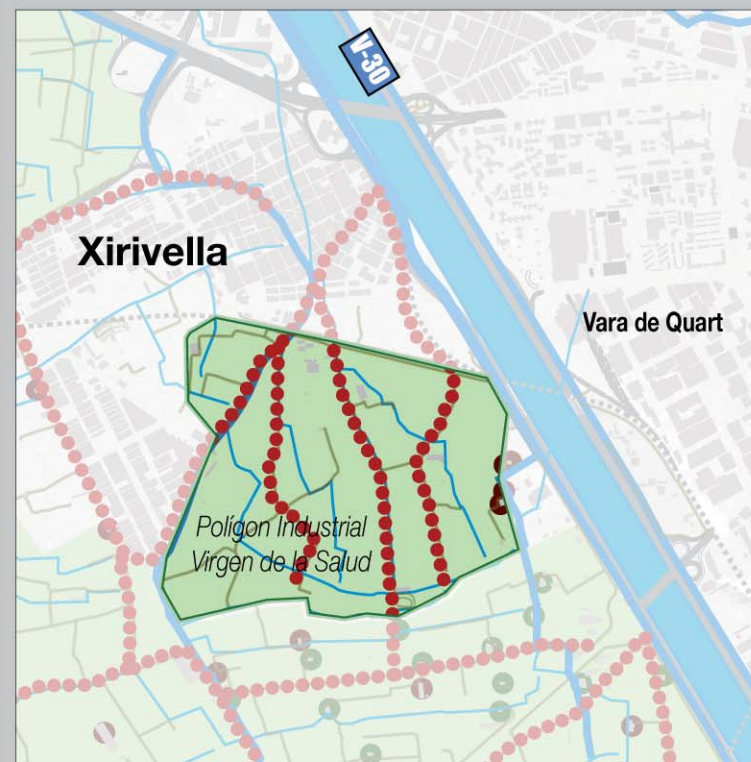
La Huerta de Xirivella no cuenta con ningún fondo escénico de interés paisajístico, al contrario, los bordes urbanos que la rodean son poco atractivos.

#### ALTERACIÓN DEL PATRÓN ESCÉNICO

Actualmente, esta unidad de huerta alberga usos incompatibles con la actividad agraria, y que alteran su

### estructura histórica

- Vía Augusta
- caminos históricos
- elemento patrimonial arquitectónico EPA orden I
- elemento patrimonial arquitectónico EPA orden II

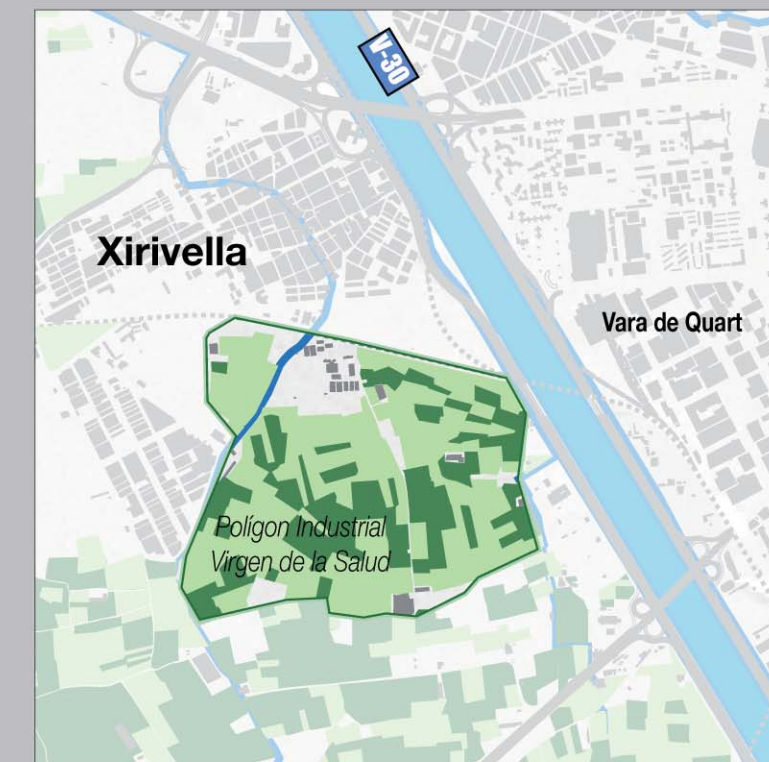


patrón escénico; se trata de naves e invernaderos. Además esta unidad cuenta con parcelas de cultivo abandonadas, que es quizá el motivo que más alteración del paisaje de huerta produce.

Los elementos patrimoniales degradados, que se encuentran sin rehabilitar, contribuyen también a esta alteración.

### estructura agrícola

- cultivo de cítricos
- cultivo hortícola

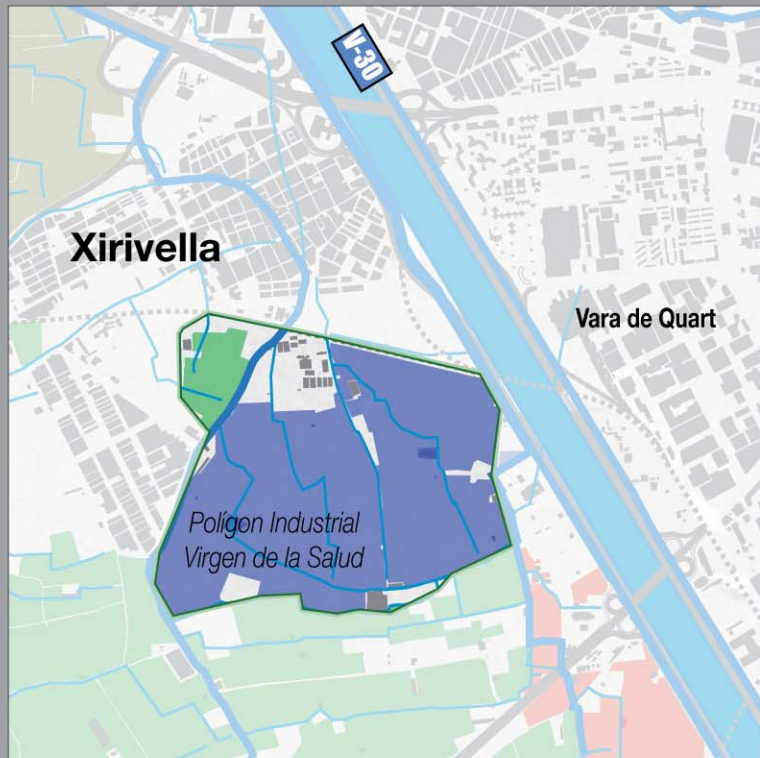


Igualmente contribuyen a dicha alteración, la distorsión escénica que provoca sobre la apreciación del paisaje, postes y tendidos eléctricos que atraviesan la huerta de Xirivella.

## área regada

- C.R. de la acequia de Xirivella
- acequias

ÁREA REGADA



E. 1/30.000

## TENDENCIAS

El presente de esta unidad es la de una huerta confinada, para la que, si se cumplen las expectativas planeadas sobre infraestructuras de transporte y urbanismo, puede desembocar en la categoría de una huerta aislada.

## imágenes del paisaje



Imagen de huerta desde la partida 'El Roll'. El paisaje destaca por una cierta amplitud visual, favorecida sin duda por la huerta de hortalizas.



Imagen de la huerta de Xirivella, en la que se aprecia el parcelario, en unos casos identificable por la delimitación de las acequias, en otros por el propio cambio de cultivo.



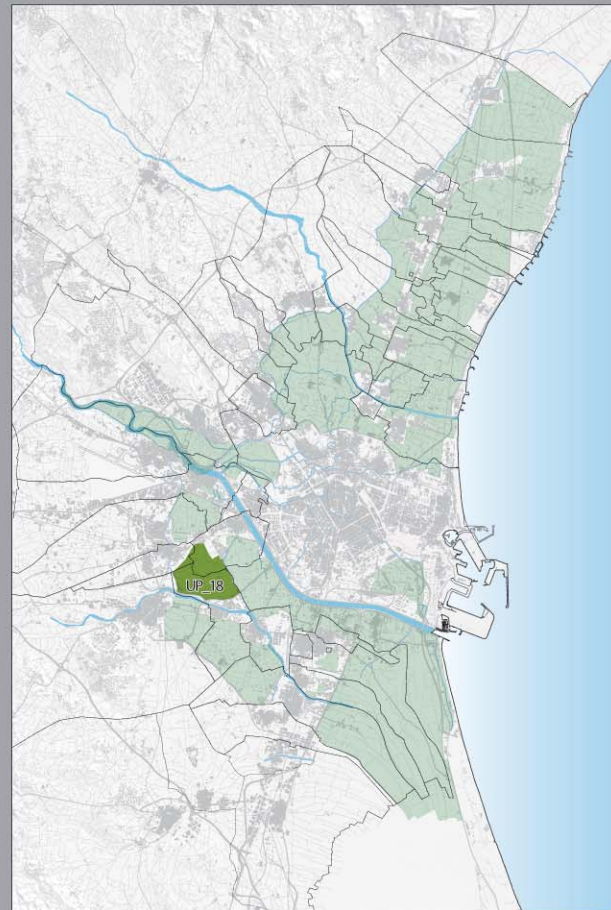
Elementos característicos como el camino, la acequia y el cultivo a ambos lados del camino. En este caso, el cultivo de los cítricos provoca el cierre visual del paisaje.



Imagen de huerta tomada desde el Camí Vell de Torrent hacia Xirivella. El paisaje se encuentra dominado visualmente por la fachada urbana de Xirivella. Se puede apreciar qué usos incompatibles como granjas y cerramientos de parcelas con materiales inapropiados, alteran el patrón escénico de la huerta.

## UP 18\_ Horta de Bennàger

### localización



Localización de las Unidades de Paisaje (UP) de la Huerta de Valencia

### caracterización del paisaje

#### ESTRUCTURA HISTÓRICA

La vertebración principal del territorio, la originan dos caminos históricos cuyas trazas se cruzan perpendicularmente dentro de esta unidad de paisaje. Otros caminos de categoría inferior apoyan la vertebración del territorio, que con origen en estos dos principales nos permiten acceder a los diferentes espacios de huerta de esta unidad. La presencia de alquerías es mayor que en otras unidades de paisaje vecinas. Cabe destacar la presencia de las siguientes alquerías: Alquería de la Salvadora, Alquería del Xato, Alquería Alta, Alquería del Pollastre y Alquería Foia.

#### ACTIVIDAD AGRÍCOLA

Predomina el cultivo de los cítricos, conviviendo con parcelas de horticolas que han subsistido al desplazamiento originado por la citricultura. La zonificación es relativa, por este motivo se percibe la unidad como un mosaico de cultivos.

#### ÁREA REGADA

El riego es gestionado por la C.R. de la Séquia de Bennàger i Faitanar.

#### ASPECTOS VISUALES: AMPLITUD VISUAL, CONECTIVIDAD Y FONDOS ESCÉNICOS DE INTERÉS

La amplitud visual se ve condicionada por el cultivo de los cítricos, cuya altura, nos limita el alcance visual que sobre la extensión de este paisaje de huerta, pudiésemos tener.

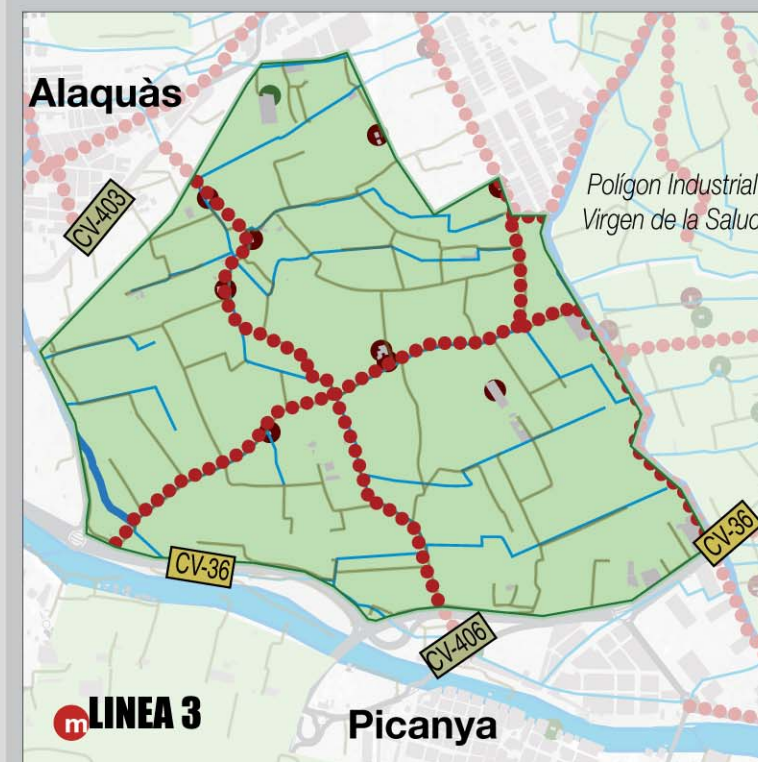
La conectividad visual con otros paisajes de huerta, es posible por sus límites Este y Sur. Al Este conecta visualmente con la Huerta de Xirivella y con la Huerta de Faitanar, mientras que por el Sur, conecta visualmente con la Huerta de Picanya y Paiporta.

No dispone de fondo escénico de interés paisajístico alguno, y por el contrario el borde urbano que se visualiza es muy poco atractivo.

La Unidad de Paisaje 18, comprende áreas de huerta pertenecientes a los términos municipales de Xirivella, Picanya y Alaquàs.

### estructura histórica

- Vía Augusta
- caminos históricos
- elemento patrimonial arquitectónico EPA orden I
- elemento patrimonial arquitectónico EPA orden II



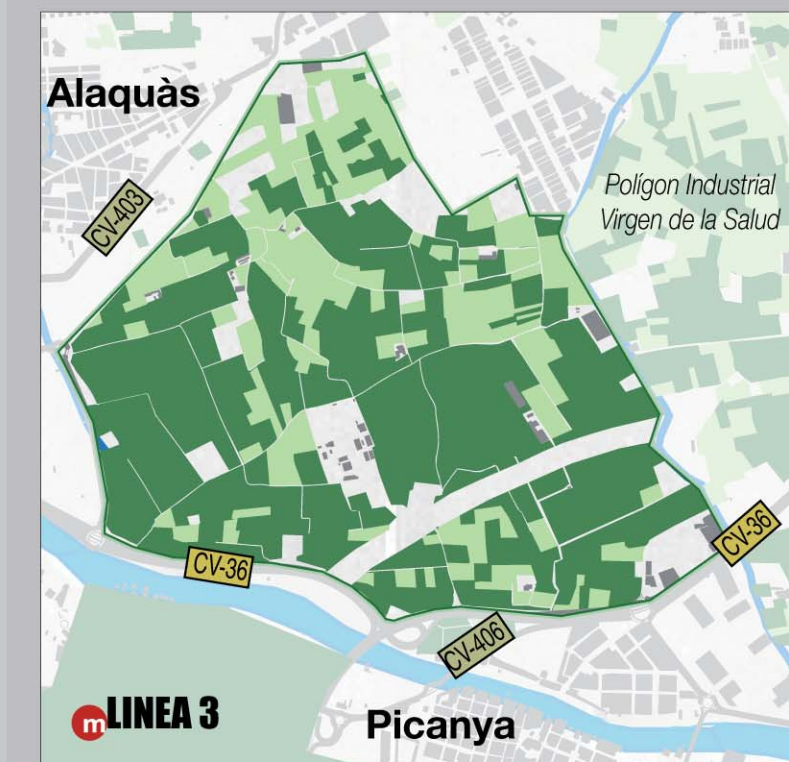
E. 1/30.000

#### ALTERACIÓN DEL PATRÓN ESCÉNICO

La unidad tiene parcelas de cultivo en proceso de abandono, uno de los factores que mayor alteración del paisaje de huerta produce.

### estructura agrícola

- cultivo de cítricos
- cultivo hortícola



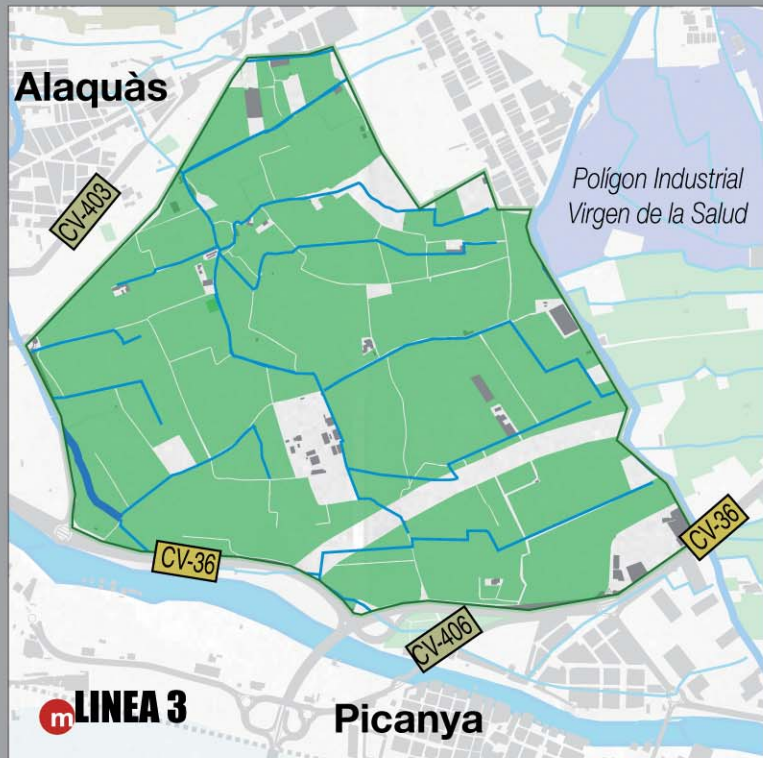
E. 1/30.000

Contribuyen a esta alteración el desarrollo de usos incompatibles sobre terrenos de huerta, como es el caso de naves industriales, y también la degradación de los elementos patrimoniales, la contaminación de cosechas a causa del uso de aguas de riego contaminadas o la distorsión escénica provocada por postes y tendidos eléctricos.

## área regada

- C.R. de la acequia de Bennager i Fatinar
- acequias

ÁREA REGADA



E. 1/30.000

## TENDENCIAS

Su grado de aislamiento puede empeorar y pasar a ser una huerta totalmente aislada si se desarrollasen los usos urbanísticos y de infraestructuras de transporte planeados.

## imágenes del paisaje



*Paisaje de gran amplitud visual: la imagen está tomada en la partida 'El Xiprer' a suficiente distancia del frente urbano para no dominar visualmente el paisaje de huerta.*



*Paisaje de huerta con cierta dominancia visual, provocada por el frente urbano. Éste se encuentra en parte amortiguado por la 'pantalla verde' que ejercen los cítricos aquí.*



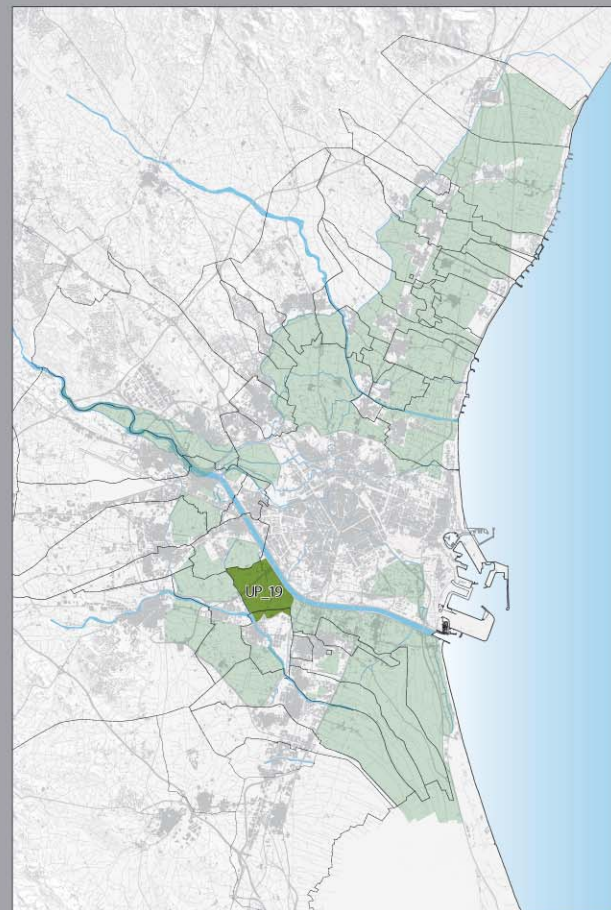
*Nueva imagen característica de esta unidad de paisaje: el abandono que aparece en primer plano, la extensión de cítricos a continuación y al fondo el frente urbanizado.*



*En la partida 'El Xiprer', el desarrollo de usos incompatibles como el industrial sobre antiguo suelo de huerta, altera la percepción del paisaje de huerta, provocando que se desconecte visualmente de otros paisajes a cambio de un fondo escénico muy poco atractivo, como son los muros industriales que la encierran.*

## UP 19\_ Horta de Faitanar

## localización



Localización de las Unidades de Paisaje (UP) de la Huerta de Valencia

## caracterización del paisaje

## ESTRUCTURA HISTÓRICA

Cuatro caminos principales vertebran este espacio de huerta. Se trata, del *Camí del Molí de Campaneta*, del *Camí Vell de Torrent*, de la *Carretera d'Alba* y del *Camí d'Andarella*, cuatro caminos históricos de la Huerta de Valencia. En esta unidad de paisaje, se encuentra parte del tramo de la acequia d'Andarella, y sus ramales con orientación este-oeste, enfatizan la vertebración de un paisaje de huerta prácticamente horizontal. El hábitat disperso está presente en esta unidad de paisaje. Representaciones de ello son: la *Alquería de Aiguamolls* y *Alquería Rocatí*, *Alquería de Baix* y la *Alquería Xirivella*.

## ACTIVIDAD AGRÍCOLA

En esta unidad, conviven prácticamente al 50% el cultivo de cítricos con el de hortícolas. La zonificación no existe, así que la distribución de ambos, genera un auténtico mosaico vegetal de arbóreas y hortícolas.

## ÁREA REGADA

La gestión del riego es compartida por las comunidades de regantes C.R. de la Reial Séquia de Mislata con la C.R. de la Séquia de Bennàger y Faitanar.

## ASPECTOS VISUALES: AMPLITUD VISUAL, CONECTIVIDAD Y FONDOS ESCÉNICOS DE INTERÉS

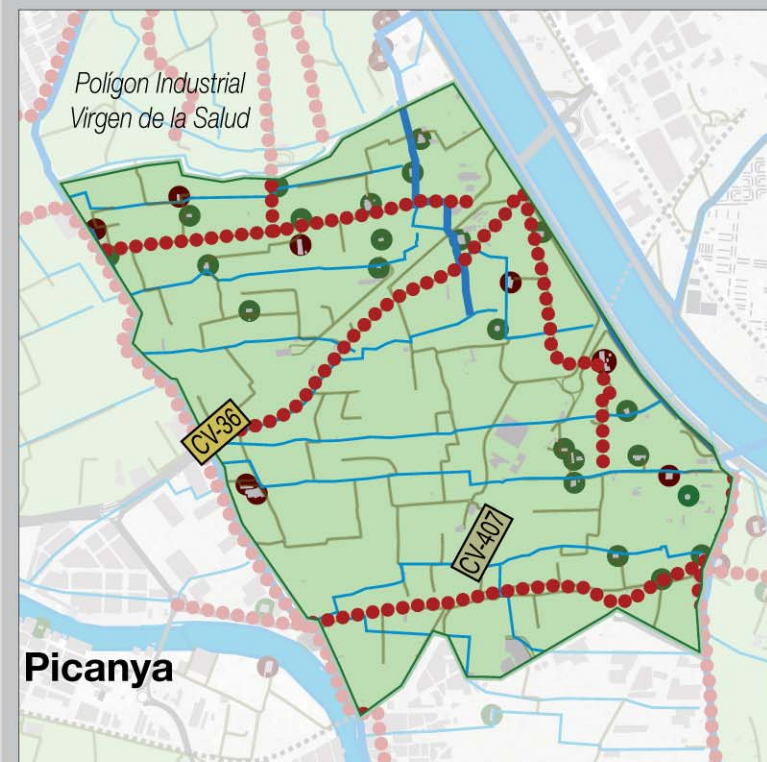
Visualmente condicionada por el cultivo de cítricos y frentes urbanos próximos, no puede decirse que en este paisaje de huerta se disfrute de amplias visuales.

Se conecta visualmente con otros paisajes de huerta como la Huerta de Xirivella al Norte, la Huerta de Bennàger al Oeste y la Huerta de Favara al SurEste.

La Unidad de Paisaje 19, comprende áreas de huerta del t.m. de Valencia, al SurOeste de la ciudad, al otro lado del cauce nuevo del Turia, y también comprende áreas de huerta del municipio de Paiporta.

## estructura histórica

- ..... Vía Augusta
- ..... caminos históricos
- elemento patrimonial arquitectónico EPA orden I
- elemento patrimonial arquitectónico EPA orden II



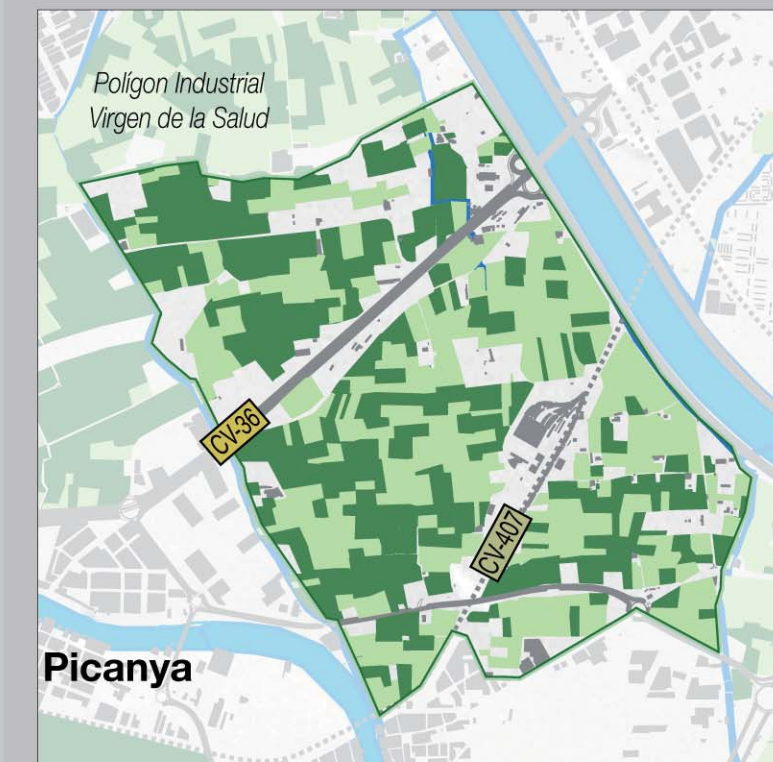
E. 1/30.000

## ALTERACIÓN DEL PATRÓN ESCÉNICO

Esta huerta también cuenta con el problema del abandono de parcelas de cultivo, como ocurre en otras unidades de l'Horta Sud y Horta Oest, considerado como la afección que más altera el patrón escénico de Huerta.

## estructura agrícola

- cultivo de cítricos
- cultivo hortícola



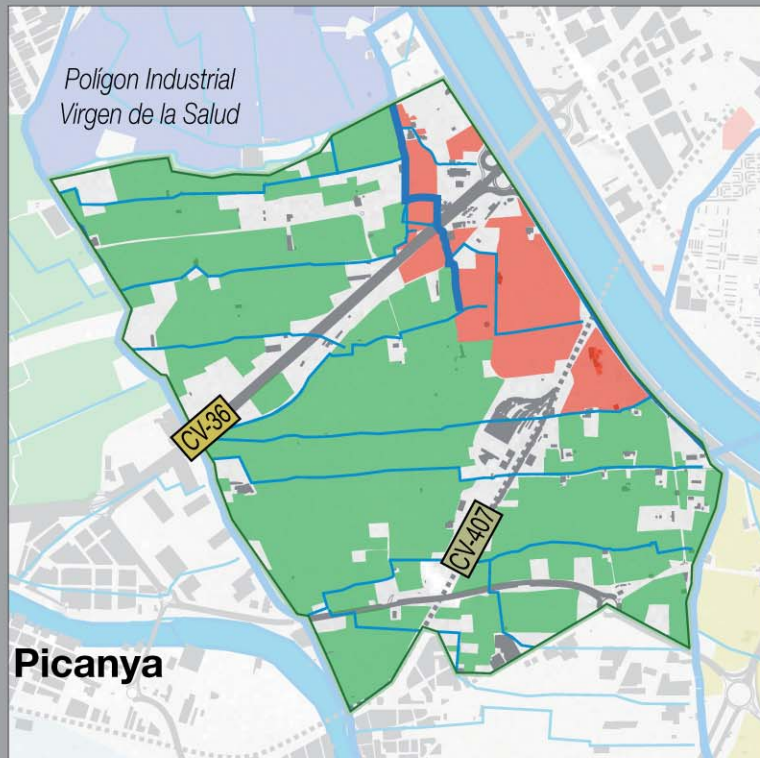
E. 1/30.000

Otros problemas añadidos son: la presencia de elementos patrimoniales degradados que se encuentran sin rehabilitar, la confinación del espacio de huerta, presionado por el avance urbano y la presencia de usos incompatibles dentro del área de huerta como gasolineras, naves industriales y ahora recientemente el talud para la construcción de la línea del AVE, que supone una barrera visual de unos 7-9 m de altura, alterando gravemente el patrón de paisaje de huerta de esta unidad.

## área regada

- C.R. de la acequia de Bennager i Fatinar
- C.R. de la acequia de Mislata
- acequias

ÁREA REGADA



E. 1/30.000

## TENDENCIAS

Esta unidad, debido a su actual grado de aislamiento y considerando el trazado del AVE, más el desarrollo de nuevas infraestructuras de transporte planeadas, puede derivar en muy poco tiempo en una Huerta Aislada.

## imágenes del paisaje



En la partida 'El Mal Pas', la huerta de Faitanar: parcelas de hortícolas pero también cítricos, alquerías en el hábitat rural pero también continuo urbanizado en la ciudad.



Desde la partida 'El Mal Pas', imagen de huerta de Faitanar con alquería al fondo. El cierre visual del paisaje es provocado en esta ocasión por el aviveramiento de palmeras.



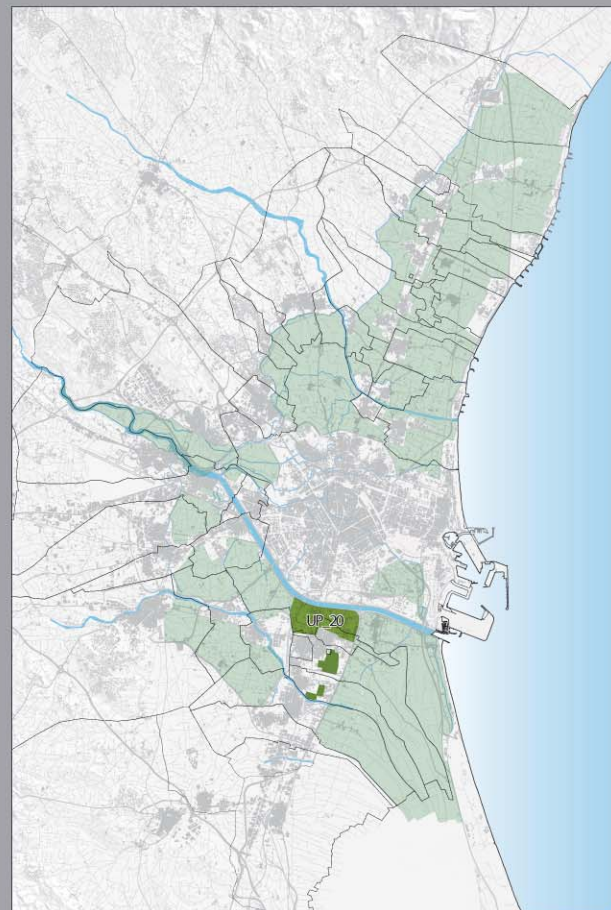
Imagen del mosaico agrícola de cultivos. Se distingue al fondo el continuo urbanizado, aunque su lejanía en este caso, no ejerce dominancia visual alguna sobre la huerta.



Imagen de la alteración que se está ocasionando al patrón escénico de la huerta de Faitanar, provocado en este caso por el talud del AVE. Este talud, supone una auténtica barrera física, que aísla por completo las huertas que ha dividido. Pero no sólo físicamente, sino también visualmente, ya que estamos hablando de una barrera continua sobre la superficie de la huerta de 7-9 m de altura.

## UP 20\_ Horta de Favara

### localización



Localización de las Unidades de Paisaje (UP) de la Huerta de Valencia

La Unidad de Paisaje 20, se sitúa próxima a la ciudad de Valencia, por el Sur de la misma. Comprende superficies de huerta pertenecientes a los términos municipales de Valencia, Sedaví, Alfafar y Massanassa.

### caracterización del paisaje

#### ESTRUCTURA HISTÓRICA

Los caminos históricos que vertebran este espacio de huerta son el *Camí del Saboner*, la *Senda de les Vaques* que cruza de este a oeste la unidad y el *Camí de la Conca*. Por su parte, las acequias que vertebran la huerta, derivan de la acequia madre Favara.

#### ACTIVIDAD AGRÍCOLA

La actividad agrícola está dedicada en la mayor parte de la superficie al cultivo de hortalizas, aunque las parcelas se encuentran muy fragmentadas en convivencia con usos urbanos. La superficie de huerta también contiene parcelas puntuales de cítricos de forma dispersa, y finalmente encontramos un gran número de parcelas de huerta en estado de abandono. La convivencia de todos estos usos, genera una imagen de la unidad de paisaje, un tanto caótica en lo que a la actividad agrícola se refiere.

#### ÁREA REGADA

El riego es gestionado por la C.R. Séquia de Favara.

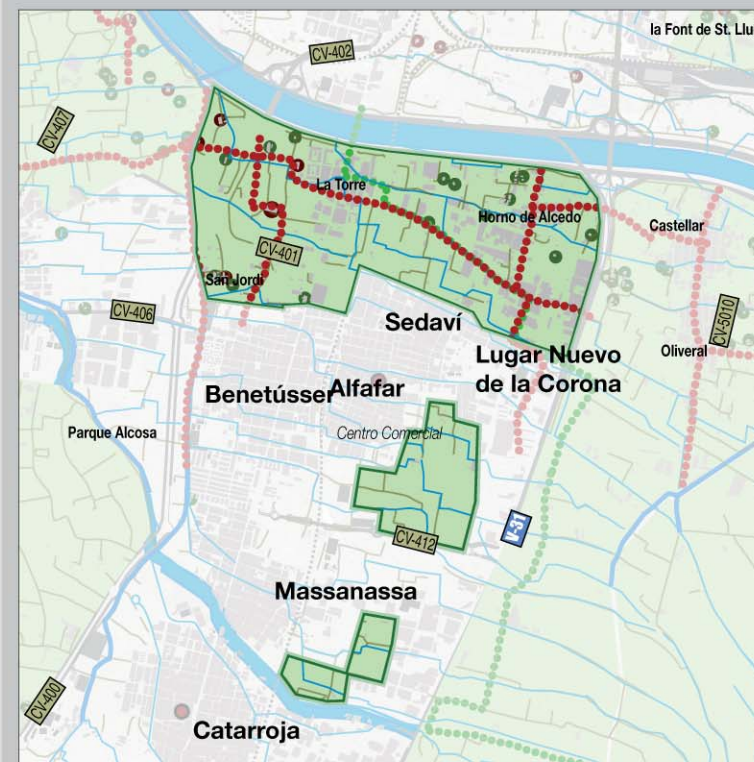
#### ASPECTOS VISUALES: AMPLITUD VISUAL, CONECTIVIDAD Y FONDOS ESCÉNICOS DE INTERÉS

Aunque predomina el cultivo de hortalizas, cuya altura nos permitiría en principio percibir una mayor amplitud del paisaje de huerta, ello no es posible, debido a lo fragmentada que se encuentra hoy en día esta unidad de paisaje.

La conectividad visual con otros espacios de huerta es también muy difícil, debido a que las parcelas de cultivo se encuentran interrumpidas por frentes construidos, vías de transporte y otros.

### estructura histórica

- Vía Augusta
- caminos históricos
- elemento patrimonial arquitectónico EPA orden I
- elemento patrimonial arquitectónico EPA orden II



E. 1/50.000

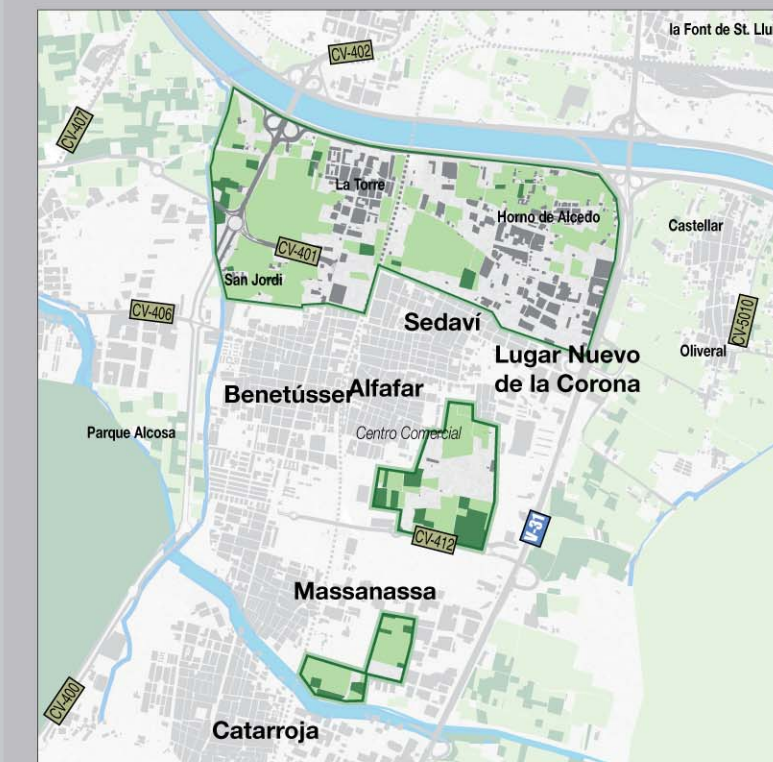
#### ALTERACIÓN DEL PATRÓN ESCÉNICO

El mayor problema lo encontramos en el alto porcentaje de abandono del cultivo; un gran número de superficies de huerta han dejado de cultivarse.

Otros problemas añadidos que están alterando el patrón escénico, son derivados del anterior: la degradación del

### estructura agrícola

- cultivo de cítricos
- cultivo hortícola

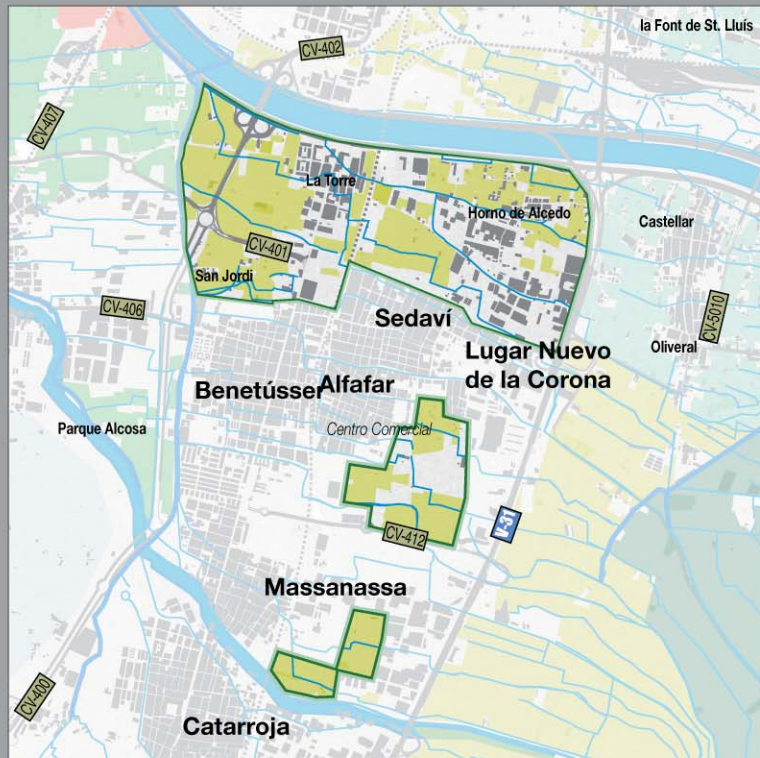


E. 1/50.000

patrimonio, la distorsión escénica provocada por postes y tendido eléctricos, la existencia de usos incompatibles que conviven con los espacios de huerta, como las naves industriales o bien el alto grado de aislamiento con el que actualmente ya cuenta esta huerta.

## área regada

- C.R. de la acequia de Favara
- acequias



E. 1/50.000

## TENDENCIAS

Esta huerta ha llegado ya a la peor de las situaciones a la que puede derivar la Huerta metropolitana de Valencia, y es que hoy en día ya está categorizada como huerta aislada. Pero si además se cumplen los desarrollos urbanísticos previstos, esta huerta desaparecerá finalmente en su totalidad.

## imágenes del paisaje



Huerta de Horno Alcedo, donde se aprecian los elementos que definen su carácter: caminos, alquerías...destacando negativamente la parcela en estado de abandono.



Caso extremo de huerta en La Torre con un grado de confinamiento elevado: de un lado la carretera, de otro el polígono industrial.



Imagen de huerta que con el tiempo ha sido modificada por la presencia cada vez más cercana del crecimiento de la ciudad y también por el abandono del cultivo.



Paisaje que representa un ejemplo de huerta de Horno Alcedo que se ha quedado aislada. Las edificaciones urbanas se han acercado tanto al espacio de huerta que no sólo se ha sustituido suelo agrícola, sino que además el que ha perdurado no se percibe como huerta, debido a la fuerte dominancia visual que ejerce el uso urbano.