

# El fiscal acusa al ex aparejador de Nàquera de influir para la concesión de 5 PAI a su empresa

Pide al juez la imputación también de dos de los socios del arquitecto técnico

PÁGINA 5

### En domingo

entrevista

**Vicente Gimeno Sendra**  
*Magistrado emérito del Constitucional*  
«No se puede permitir que un delincuente ejerza de autoridad local»



PILAR CORTÉS

EDITORIAL y PÁGINA 8

especial

### El cambio climático

EN DOMINGO 1/9

reportaje



LEVANTE-EMV

### La reconstrucción de la Vall d'Alfara

PÁGINAS 80 y 81

entrevista

**Joan Brusca**

*Secretario reelegido de Unió-Coag*

«El campo no puede aceptar la falta de planificación urbanística»



EL MERCANTIL VALENCIANO



REUTERS/MARCELO DEL POZO

LA CLAVE. Los jugadores del Valencia rodean a Megía Dávila tras la expulsión de Silva.

RACHA NEGATIVA

## Quinto partido sin ganar

El VCF regresa con Silva expulsado y Edu lesionado grave

PÁGINAS 66 a 68

**ENERGÍA SOLAR**

Una firma de Catarroja lleva la electricidad a los pastores de Mongolia

LEVANTE-EMV  
A. Diego, con pastores y las placas.  
EL MERCANTIL VALENCIANO

**ADEMÁS**

**ORIENTE PRÓXIMO**  
Israel impide desde mayo a una valenciana reunirse con su marido en Ramala  
PÁGINA 18

**VALENCIA**  
Un joven estrella su coche contra una casa habitada en el Camino de Moncada  
PÁGINA 42

**NUEVO PRECIO.** A partir de hoy el ejemplar de Levante-EMV pasa a costar dos euros los domingos, sin que se produzca variación en el resto de la semana.

**LOTERÍA NACIONAL**

**89367**

PÁGINA 78

EN ESTA EDICIÓN

**magazine MOTOR**

Ofertas de Empleo

**Merca Levante**

**DESCUBRA ESPAÑA**

HOY VOLUMEN 11  
al precio especial  
de sólo 10,90 €

**HOY**

CLÁSICOS DEL CINE DEL OESTE

**KANSAS PACIFIC**

**0,90€** más CUPÓN en la contraportada

**ORO GEMA**

**COMPRAMOS ORO**

- Brillantes, relojes y monedas
- Papeletas de empeño
- Antigüedades, bronce, marfil, plata, etc.

**OFRECEMOS**

- Máxima valoración
- Reserva absoluta
- Tasación gratuita

Lauria, 8 • San Vicente, 43  
Paz, 17  
VALENCIA

**Mucho más que comer bien**

**La Calderona**  
SPA • SPORT & CLUB RESORT

A nuestras cenas y comidas navideñas para empresas y particulares ahora añadimos nuestros mejores tratamientos en un lugar único.

Infórmate llamando  
**96 169 94 00**  
comerciales@lascalderona.com

**Mucho más que comer bien**

**La Calderona**  
SPA • SPORT & CLUB RESORT

Tel: (+34) 96 169 94 00  
Fax: (+34) 96 169 94 17  
Boulevard, 2-4 • Urb. Torre En Conill  
46117 Bétera (Valencia)  
www.lascalderona.com

AQUÍ, SU CUPÓN DEL TOMO XV

CELEBRACIÓN de la unidad valenciana

ODÍN O XV

# Comunitat Valenciana

■ CONFLICTO  
El Gobierno israelí impide a una valenciana reunirse con su marido en Cisjordania

INVESTIGACIÓN

## El fiscal acusa al ex arquitecto técnico de Nàquera de influir para la adjudicación de cinco PAI a su empresa

Reclama también la imputación de Gil Garrido y Juan Vicente Roig, socios del aparejador municipal

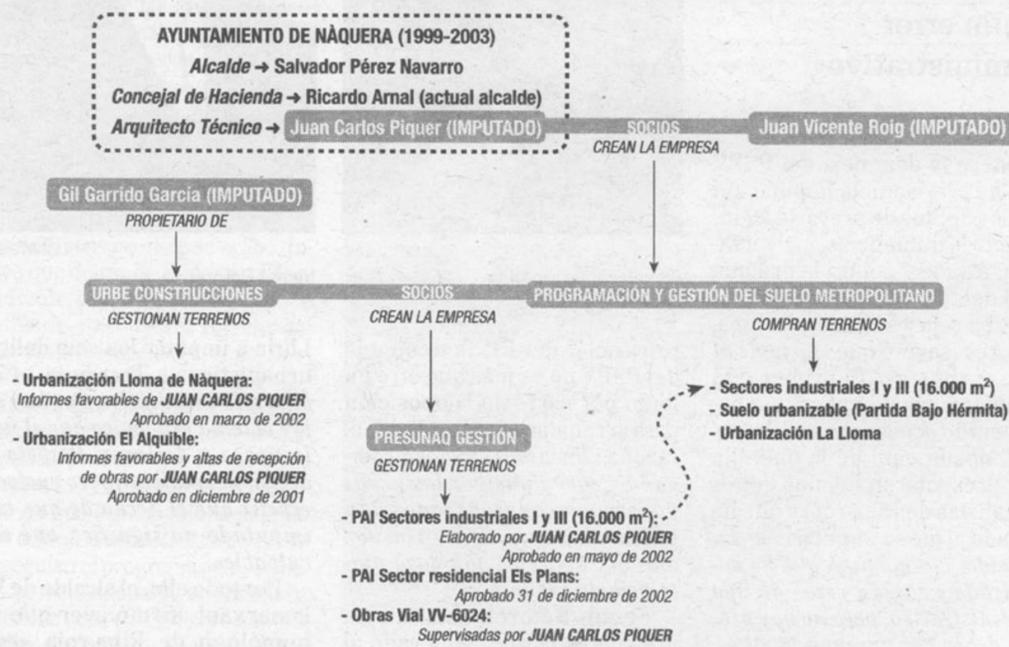
Voro Contreras, Nàquera  
La Fiscalía del Tribunal Superior de Justicia (TSJ) de la Comunitat Valenciana ha responsabilizado al antiguo arquitecto técnico del Ayuntamiento de Nàquera, Juan Carlos Piquer, de intervenir en la adjudicación de varios proyectos urbanísticos en este municipio a la empresa de la que él mismo formaba parte y a la de uno de sus socios, según se desprende de las diligencias de investigación penal a las que ha tenido acceso este periódico.

Por estos y otros hechos, tanto Piquer como sus dos socios — Juan Vicente Roig y Gil Garrido — fueron denunciados por la sección de delitos económicos de la Fiscalía del TSJ de unos posibles delitos de tráfico de influencias, negociaciones prohibidas a los funcionarios y uso de información privilegiada, cometidos bajo el gobierno del ex alcalde del PP, Salvador Pérez (entre 1999 y 2003). El edil de Hacienda era entonces el actual alcalde Ricardo Arnal, que junto a varios concejales de su corporación también fue investigado por estos hechos, aunque la denuncia contra ellos ha sido archivada.

Según las diligencias fiscales remitidas al juzgado de Liria, tras ser nombrado arquitecto técnico del consistorio por Salvador Pérez (familiar suyo), Juan Carlos Piquer constituyó en marzo de 2000 junto a Juan Vicente Roig una mercantil -Programación y Gestión del Suelo Metropolitano- con la intención, según el fiscal, de «utilizarla como instrumento para intervenir en las obras de urbanización de Nàquera, aprovechándose de la situación que le ofrecía su puesto en el ayuntamiento (...), así como la de lograr de ese modo la rápida revalorización de los terrenos adquiridos o que pudiera adquirir en lo sucesivo».

Esto último es lo que pasó con unos terrenos comprados por Piquer y Roig en los sectores industriales I y III de Nàquera. Según el fiscal, el arquitecto técnico

### Informe de la fiscalía sobre Nàquera NEGOCIOS DEL EX ARQUITECTO TÉCNICO JUAN CARLOS PIQUER



Fuente: Elaboración propia

LEVANTE-EMV

### DEUDAS CON GIL GARRIDO

● Según las diligencias fiscales, el empresario Gil Garrido se asoció con Piquer «teniendo conocimiento de sus vínculos con el Ayuntamiento y con el fin de obtener un beneficio de tales relaciones».

● En mayo de 2006 el actual alcalde Ricardo Arnal tuvo que responder ante el fiscal por el convenio que firmó con Urbe, propiedad de Gil Garrido, en 2004 para saldar una deuda contraída por el consistorio con la constructora mediante la venta de unos terrenos municipales.

co aprovechó «la información que poseía y su eventual capacidad de influencia en otros miembros del consistorio para tratar de conseguir la adjudicación». Como su constructora no tenía suficiente capital social, Piquer se asoció con el constructor Gil Garrido



F. BUSTAMANTE

EN CONSTRUCCIÓN. Urbe desarrolla muchas de las obras del municipio.

cuya empresa (después Urbe Construcciones) es «adjudicataria de la mayor parte de las obras municipales». Nace así Prosunac Gestión SL a la que se le adjudicaron los PAI de los sectores I y III, en un acto en el que el propio Piquer compareció como testigo

sin informar de sus intereses.

Entre otros beneficios, las recalificaciones urbanísticas, —según la fiscalía—, realizadas en estos sectores afectaron a las parcelas compradas por Piquer y Roig «con lo que sus patrimonios se incrementaron».

### LOS IMPLICADOS

**Juan Carlos Piquer:** Tras entrar como aparejador de la mano del alcalde Salvador Pérez (familiar suyo) montó una mercantil con Juan Vicente Roig para intervenir en las obras municipales.

**Gil Garrido:** Se asocia con Piquer y Roig para fundar Prosunac, a la que se le adjudican los PAI de los sectores industriales I y III y las obras del vial VV-6024.

**Socio:** Además, aprovechando su situación de influencia en el Ayuntamiento, Piquer informó en varios expedientes de contratación a favor de la empresa de Gil Garrido, como los de la urbanización La Lloma y El Alquible.

En agosto de 2001 Piquer volvió a aprovechar su posición en el ayuntamiento «y el conocimiento que por ello tenía de los objetivos para el futuro en materia urbanística» para que Prosunac presentara un PAI en el sector residencial Els Plans, que les fue adjudicado en enero de 2002, según las diligencias fiscales.

Como arquitecto técnico, Piquer también era el director de las obras realizadas por las empresas privadas para el municipio. Y lo hizo incluso cuando una de estas empresas fue la suya, Prosunac, a favor de la cual libró una certificación de obras por valor de 250.772 euros.

Por último, el fiscal asegura que Piquer informó en varios expedientes de contratación como el de la Urbanización la Lloma o El Alquible, a favor de su socio en Prosunac, Gil Garrido, cuya empresa Urbe firmó un convenio recientemente con el actual gobierno de Nàquera.

# astroc

Expertos en la gestión activa de desarrollos inmobiliarios

www.astroc.com

